

Rédaction d'annonce immobilière

(Durée : 7 heures = 1 journée)

Objectifs :

Savoir rédiger une annonce immobilière ciblée. Savoir diagnostiquer ses supports de communication. Savoir faire évoluer sa communication.

Programme

1/ Comprendre l'objectif de l'annonce immobilière

- L'annonce immobilière a-t-elle pour fonction de vendre le bien présenté ?
- « A vouloir plaire à tout le monde, on finit par séduire n'importe qui ! »
- L'annonce immobilière : Une carte d'invitation pour nous rencontrer.

2/ Rédiger une annonce immobilière :

- Cibler une catégorie d'acquéreurs par annonce
- S'appuyer sur les attentes des acquéreurs pour rendre l'annonce attractive
- Utiliser un Observatoire de la demande pour optimiser l'efficacité de l'annonce (Comment le construire et l'utiliser)
- Faire évoluer l'annonce dans le temps (Comment présenter une baisse de prix, « dépoussiérer » l'annonce..)

3/ Diagnostiquer l'efficacité et le rendement des supports d'annonce :

- Les différents supports, leur fonctionnement et leur coût
- Etablir un diagnostic permanent des rendements de supports
- Mettre en place une stratégie adaptée et évolutive de communication (En fonction des rendements, quels supports, pour quels types d'annonces, quelles cibles...)

Public concerné :

Tous professionnels de l'immobilier débutants ou confirmés.

Prérequis : aucun

Moyens pédagogique :

Vidéo projection de support pédagogique, documentation et support de cours imprimé et/ou numérisé, paperboard et ordinateur.

Méthode pédagogique :

Cours magistral, illustration par cas professionnels, échanges participatifs, retour d'expérience.

Participants : Sessions de 4 à 20 personnes maximum

Lieu de formation : France entière , en présentiel ou distanciel

Evaluation préalable à la formation :

- Quizz d'évaluation des connaissances.

Evaluation en fin de formation :

- L'évaluation des acquis est réalisée par un quizz à la fin de chaque session ;
- A l'issue de la formation, un questionnaire de satisfaction à chaud puis à froid ;
- Une attestation de fin de formation si le stagiaire a bien assisté à la totalité de la session.

Intervenant : Pascal PIRON

Formations Argonavis conseil

2022

